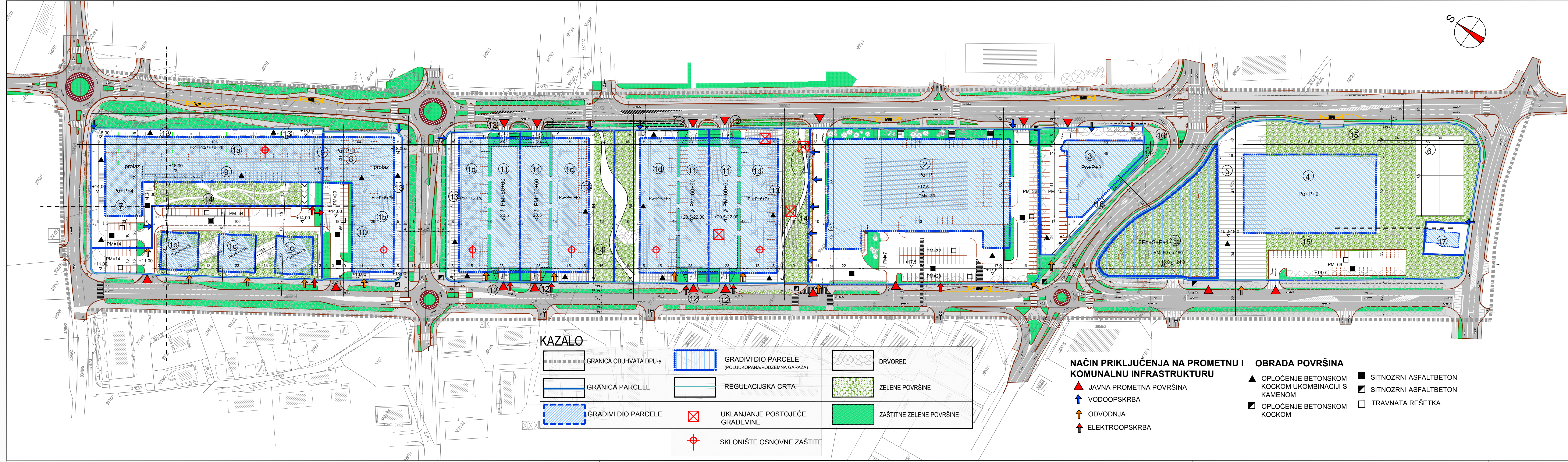




KAZALO

	GRANICA OBUHVATA DPU-a		GRADIVI DIO PARCELE (POLUUKOPANA/PODZEMNA GARAŽA)		DRVORED
	GRANICA PARCELE		REGULACIJSKA CRTA		ZELENE POVRŠINE
	GRADIVI DIO PARCELE		UKLANJANJE POSTOJEĆE GRAĐEVINE		ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
	SKLONIŠTE OSNOVNE ZAŠTITE				

NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

- JAVNA PROMETNA POVRŠINA
- VODOOPSKRBA
- ODVODNJA
- ELEKTROOPSKRBA

OBRADA POVRŠINA

- OPLOČENJE BETONSKOM KOCKOM UKOMBINACIJI S KAMENOM
- OPLOČENJE BETONSKOM KOCKOM
- SITNOZRNJI ASFALTBETON
- SITNOZRNJI ASFALTBETON
- TRAVNATA REŠETKA

KAZALO

1a	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po1+Po2+P+6+Pk PODRUM KOTA +11,00: GARAŽE PM=77, DRVARNICE KOTA +14,00: PARKIRALIŠTE PM=67, POSLOVNI PROSTORI PRIZEMLJE KOTA +18,00: POSLOVNI PROSTORI, TRIJEM, ULAZI 1. KAT : STANOVNI, POSLOVNI PROSTORI 2-6 KAT+Pk : STANOVNI
1b	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+6+Pk PODRUM KOTA +14,00: DRVARNICE, GARAŽE POD OBJEKTOM PM=25 PARKIRALIŠTA POD TRGOM PM=28+22 (MOGUĆNOST ORGANIZACIJE GARAŽA) KOTA +18,00: POSLOVNI PROSTORI, TRIJEM, ULAZI 1. KAT : STANOVNI, POSLOVNI PROSTORI 2-6 KAT+Pk : STANOVNI
1c	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+4+Pk PODRUM : DRVARNICE, POSLOVNI PROSTORI PRIZEMLJE : POSLOVNI PROSTORI, ULAZ 1. KAT : STANOVNI, POSLOVNI PROSTORI 2-4 KAT+Pk : STANOVNI
1d	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+6+Pk PODRUM kota+17,50 : GARAŽE PM=30, DRVARNICE PRIZEMLJE kota+20,50 : POSLOVNI PROSTORI, ULAZ 1. KAT : STANOVNI, POSLOVNI PROSTORI 2-6 KAT+Pk : STANOVNI
2	TRGOVAČKI CENTAR Po+P: (PARKIRALIŠTE POD OBJEKTOM PM=133)
3	POSLOVNI OBJEKT Po+P+3: PRIZEMLJE - 2 KAT : POSLOVNI PROSTORI 3 KAT : POSLOVNI PROSTORI I/ILI STANOVNI
4	PASTORALNI CENTAR Po+P+2: CRKVA, DRUŠTVENI PROSTORI, STAMBENI PROSTORI, DVORIŠTE-ATRIJ
5	CRKVENI TRG, ESPLANADA
6	IGRALIŠTE
7	POSLOVNI OBJEKT Po+P+4:TRGOVINE, USLUGE, UREDI
8	POSLOVNI OBJEKT Po+P+1:TRGOVINE
9	PJEŠAČKA POVRŠINA, TRG, TRIJEM, ULAZI, TERASE, ODMORIŠTA, SVJETLARNICI KOTE +11,00 i +14,00: PARKIRALIŠTA I GARAŽE
10	PJEŠAČKA POVRŠINA, TRG, TRIJEM, ULAZI, TERASE, ODMORIŠTA, SVJETLARNICI +14,00: PARKIRALIŠTA I GARAŽE
11	PARKIRALIŠTE NA KOTI+17,50, PM=60 (MOGUĆNOST ORGANIZACIJE GARAŽA) PARKIRALIŠTA NA KOTI +20,50, PM=60
12	ULAZ U GARAŽE
13	UREĐENA POPLAČANA POVRŠINA, TENDE, ŠTEKATI, TERASE, ODMORIŠTA
14	OZELENJENE PARKOVNE POVRŠINE, DJ. IGRALIŠTA, TRAVNJACI, ODMORIŠTA
15	PARKOVNE POVRŠINE (15a) PARKOVNA POVRŠINA I GARAŽA
16	PJEŠAČKE POVRŠINE
17	POSTOJEĆI STAMBENI OBJEKT-NADOGRAĐNJA U POSTOJEĆEM GABARITU DO VISINE P+1+ Pk PRIZEMLJE: MOGUĆNOST PRENAMJENE U IZ STAMBENOG U POSL. PROSTOR

ŽUPANIJA ZADARSKA GRAD ZADAR

DETALJNI PLAN UREĐENJA ZONE UREĐANJA CENTRALNIH FUNKCIJA "VIŠNJK" III. IZMJENA I DOPUNA

PRIJEDLOG PLANA

Županija: Grad:	ZADARSKA ZADAR
Naziv prostornog plana:	III. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA "VIŠNJK"
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4.
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:1000
Odluka o izradi Plana:	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana "Službeni glasnik Grada Zadra" br. 06/20
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan: od: 2023. godine do: 2023. godine
"Zadarski list" od 2023. godine	Odgovorna osoba za provedbu javne rasprave: Matko Segarić, dipl. ing. građ.
Pečat tijela odgovornog za provedbu javne rasprave:	
Suglasnost za Plan prema Članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)	Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (Klasa: Ur.br., datum:)
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan:	Odgovorna osoba: Željko Predovan, dipl. ing. arh.
Odgovorni voditelj:	Željko Predovan, dipl. ing. arh.
Stručni tim u izradi plana:	1. Željko Predovan, dipl. ing. arh. 2. Stephen Tony Brčić, dipl. ing. upp. 3. Luka Predovan, struč.spec.ing.aedif. 4. Lovre Predovan mag.ing.arh. 5. Zlatko Adorčić, grad. teh.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Marko Vučetić dr. sc.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: